

Überbauungsordnung Lindenmatt West

Überbauungsplan
Öffentliche Auflage


















Die Überbauungsordnung beinhaltet:
 • Überbauungsplan
 • Überbauungsvorschriften
 • Erläuterungsbericht (Bericht nach Art. 47 RPV)

Bern, 21. Oktober 2020
 1906_33_UeO_Lindenmatt_UeP.vwx - gl/mo
 Massstab: 1:500
 Planformat: 84/60 cm

BHP RAUMPLAN
 Siedlung • Verkehr • Umwelt
 BHP Raumplan AG, Filderweg 10 - Postfach 576 - 3000 Bern 14
 T 031 388 60 00 - F 031 388 60 99 - info@raumplan.ch - www.raumplan.ch

Legende

Festlegungen

- A Allgemeines**
-  Wirkungsbereich der Überbauungsordnung Art. 2
- B Nutzung und Bebauung**
-  **1A** Baubereich Art. 7, 8
-  Abgrenzungslinie Baubereich Art. 8
-  Baubereich unterirdische Bauten Art. 8
- D Aussenraum**
-  Grünraum Art. 14
-  Bereich für Spielfläche Art. 15
-  Grössere Spielfläche (min. 600 m²) Art. 15
-  Aufenthaltsbereich Art. 16
-  Bereich für Grünfilter Art. 17
- E Erschliessung**
-  Erschliessungsfläche Art. 18
-  Zufahrtbereich Einstellhalle Art. 18
-  Bereich für oberirdische Parkierung Art. 19
-  Bereich Fussweg Art. 21
-  Notzufahrt Art. 22
- F Weitere Bestimmungen**
-  Bereich für Kehrcontainersorgung Art. 23
- Hinweise**
-  Bestehende Gebäude
-  Fassadenlinie Richtprojekt (Stand Juni 2019, Überarbeitung September 2020)



Baubereich 1			Aufenthaltsbereich			Erschliessungsfläche und Bereich für oberirdische Parkierung		
1	E= 2604567.21m	N= 1202505.29m	1	E= 2604561.84m	N= 1202481.92m	31	E= 2604657.48m	N= 1202501.44m
2	E= 2604599.79m	N= 1202504.89m	2	E= 2604629.69m	N= 1202481.42m	32	E= 2604638.03m	N= 1202486.42m
3	E= 2604589.19m	N= 1202502.89m	3	E= 2604629.69m	N= 1202481.42m	33	E= 2604659.54m	N= 1202481.20m
4	E= 2604630.15m	N= 1202502.51m	4	E= 2604645.69m	N= 1202476.23m	34	E= 2604569.10m	N= 1202471.50m
5	E= 2604629.19m	N= 1202486.51m	5	E= 2604629.69m	N= 1202481.42m	35	E= 2604598.62m	N= 1202471.20m
6	E= 2604597.52m	N= 1202486.89m	6	E= 2604591.63m	N= 1202467.73m	36	E= 2604586.63m	N= 1202463.80m
7	E= 2604597.54m	N= 1202486.88m	7	E= 2604662.80m	N= 1202379.34m	37	E= 2604598.62m	N= 1202471.20m
8	E= 2604567.04m	N= 1202489.29m	8	E= 2604687.80m	N= 1202379.34m	38	E= 2604586.47m	N= 1202452.13m
9	E= 2604567.04m	N= 1202489.29m	9	E= 2604687.80m	N= 1202379.34m	39	E= 2604575.53m	N= 1202463.33m
10	E= 2604567.39m	N= 1202489.96m	10	E= 2604662.62m	N= 1202365.99m	40	E= 2604620.84m	N= 1202423.95m
11	E= 2604627.13m	N= 1202480.47m	11	E= 2604686.12m	N= 1202365.99m	41	E= 2604620.49m	N= 1202411.26m
12	E= 2604637.97m	N= 1202480.70m	12	E= 2604710.43m	N= 1202330.24m	42	E= 2604708.07m	N= 1202410.03m
13	E= 2604686.24m	N= 1202436.30m	13	E= 2604710.35m	N= 1202323.63m	43	E= 2604666.58m	N= 1202384.53m
14	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	14	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	44	E= 2604617.77m	N= 1202384.20m
15	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	15	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	45	E= 2604607.32m	N= 1202384.34m
16	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	16	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	46	E= 2604591.99m	N= 1202414.72m
17	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	17	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	47	E= 2604619.12m	N= 1202414.93m
18	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	18	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	48	E= 2604619.12m	N= 1202403.28m
19	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	19	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	49	E= 2604626.82m	N= 1202371.49m
20	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	20	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	50	E= 2604626.82m	N= 1202371.49m
21	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	21	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	51	E= 2604660.74m	N= 1202352.77m
22	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	22	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	52	E= 2604660.00m	N= 1202363.61m
23	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	23	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	53	E= 2604593.29m	N= 1202382.78m
24	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	24	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	54	E= 2604661.21m	N= 1202381.86m
25	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	25	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	55	E= 2604650.37m	N= 1202382.49m
26	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	26	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	56	E= 2604643.37m	N= 1202382.09m
27	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	27	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	57	E= 2604643.37m	N= 1202382.09m
28	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	28	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	58	E= 2604643.37m	N= 1202382.09m
29	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	29	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	59	E= 2604643.37m	N= 1202382.09m
30	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	30	E= 2604686.07m	N= 1202323.91m	60	E= 2604643.37m	N= 1202382.09m

Genehmigungsvermerke	
Mitwirkung vom	16. August bis 16. September 2019
Vorprüfung vom	22. Mai 2020
Publikation im amtlichen Anzeiger vom	.....
Öffentliche Auflage vom	.....
Einspracheverhandlung am	.....
- Erledigte Einsprachen	.....
- Unerledigte Einsprachen	.....
- Rechtsverwahrungen	.....
Beschlossen durch den Gemeinderat am	
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am	
Namens der Einwohnergemeinde:	
Die Präsidentin:	.....
Der Sekretär:	.....
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:	
Bolligen, den	.....
Der Gemeindegemeinder:	.....
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am	

