



Einwohnergemeinde Bolligen

Einzonungen «Habstetten»

im ordentlichen Verfahren gemäss Art. 58 ff. BauG

Änderungen Zonenplan 1

(Ausschnitte Zälgli und Schlupfstrasse)

Öffentliche Auflage

1. Mai 2024

2223_Bolligen_Einzonungen_Habstetten - PH/bm/mo

Massstab: 1:2'000

Planformat: A4

Änderung Zonenplan 1 - Ausschnitt Zägli

Legende

 Änderungsperimeter

Festlegung

 Dorfzone Habstetten DHa

Hinweis

 Bauernhofzone B

 Landwirtschaftszone LWZ

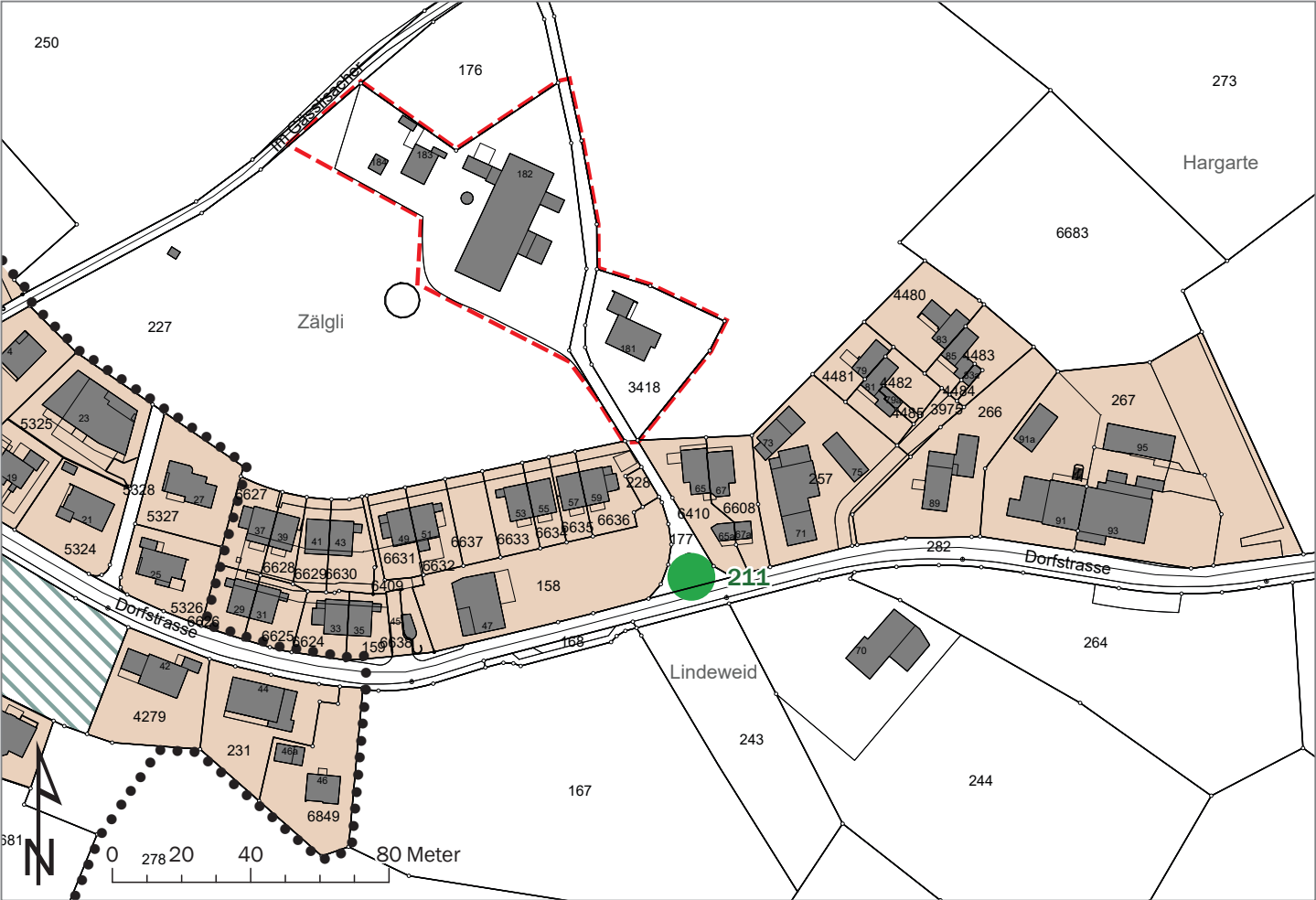
 Ortsbilderhaltungsgebiet

 **211** Naturobjekt Bäume

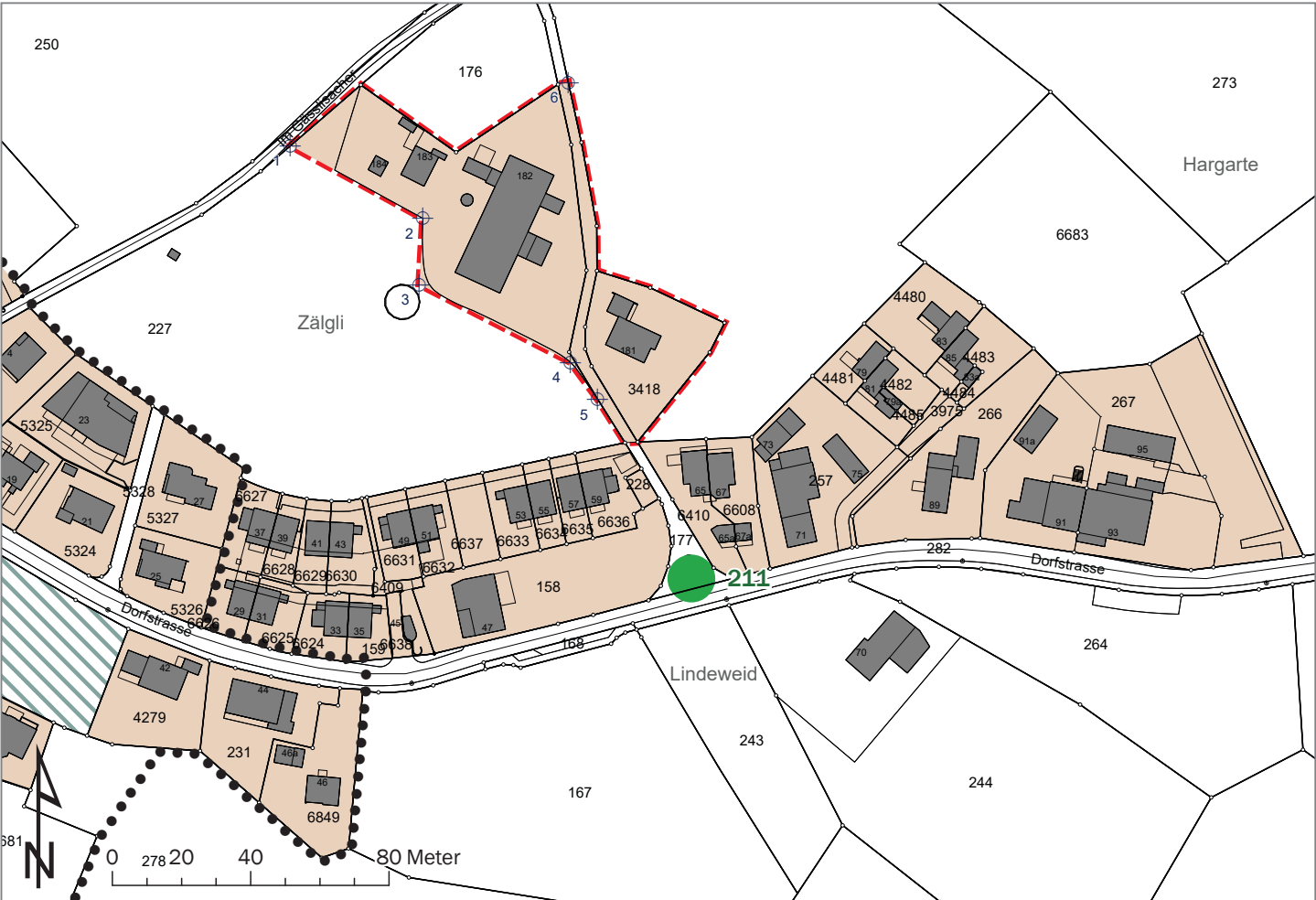
 Koordinaten (LV95)

1:	E = 2'604'708.00	N = 1'203'840.13
2:	E = 2'604'746.25	N = 1'203'819.13
3:	E = 2'604'745.25	N = 1'203'800.00
4:	E = 2'604'789.00	N = 1'203'777.63
5:	E = 2'604'797.00	N = 1'203'766.88
6:	E = 2'604'788.50	N = 1'203'858.50

Ausschnitt Zonenplan 1: Zägli - Zustand ALT



Ausschnitt Zonenplan 1: Zägli - Zustand NEU



Änderung Zonenplan 1 - Ausschnitt Schlupfstrasse

Legende



Änderungsperimeter

Festlegung



Dorfzone Habstetten DHa

Hinweis



Bauernhofzone B



Landwirtschaftszone LWZ



Ortsbilderhaltungsgebiet



Archäologisches Schutzgebiet



Geschützte geologische Objekte des Kantons Bern



Koordinaten (LV95)

1: E = 2'604'375.25 N = 1'203'669.75

2: E = 2'604'372.25 N = 1'203'647.13

3: E = 2'604'398.25 N = 1'203'643.63

Quellenvermerke:

- Amtliche Vermessung der Gemeinde Bolligen, Stand 2020
- Zonenplan Siedlung 1 der Gemeinde Bolligen, Stand 2008

The map displays a rural landscape with various land parcels. Key features include:

- Buildings:** Numerous buildings are shown in grey, some with numbers (e.g., 1, 2, 3, 4, 5, 10, 15, 20, 25, 30, 35, 40, 45, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100).
- Infrastructure:** Roads are shown as lines, some with dashed lines indicating specific routes. A dotted line runs diagonally across the map.
- Labels:** Place names like 'Usserhus', 'Habstetten', 'Chrützerhus', 'Hübeli', and 'Stammach' are visible. Plot numbers (e.g., 134, 152, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200) are also present.
- Scale and Orientation:** A scale bar at the bottom indicates distances from 0 to 80 meters. A north arrow is located in the bottom left corner.

Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung vom	1. Februar bis 3. März 2023
Kantonale Vorprüfung vom	9. Juni 2023
Publikation im amtlichen Anzeiger vom	.....
Öffentliche Auflage vom	.....
Einspracheverhandlung am	.....
Erledigte Einsprachen	.....
Unerledigte Einsprachen	.....
Rechtsverwahrungen	.....
Beschlossen durch den Gemeinderat Bolligen am	.....
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am	.....
Namens der Einwohnergemeinde Bolligen:	
Die Präsidentin:	.....
Der Sekretär:	.....
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:	
Bolligen, den	.....
Der Gemeindeschreiber:	.....
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am	.....